

## PRÉFECTURE DE SEINE-ET-MARNE

Direction départementale de l'équipement  
de Seine-et-Marne

Service études et prospective  
Pôle environnement

**Arrêté préfectoral 06/DAIDD/ENV n° 200  
mettant à jour la liste des risques à prendre en compte  
sur le territoire de la commune d'Episy et les  
documents à consulter pour l'information des  
acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur  
les risques naturels et technologiques majeurs**

Le préfet de Seine-et-Marne  
Officier de la légion d'honneur

**VU** le code général des collectivités territoriales ;

**VU** le code de l'environnement et notamment ses articles L.125-5 et R.125-23 à R.125-27 ;

**VU** l'arrêté préfectoral DAI 1 URB n° 01-179 du 3 août 2001 prescrivant l'établissement d'un plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondation sur le territoire de la commune d'Episy située dans la vallée du Loing ;

**VU** l'arrêté préfectoral 06/DAIDD/ENV n° 001 du 03 février 2006 déterminant la liste des communes pour lesquelles l'information sur les risques naturels et technologiques majeurs doit être délivrée aux acquéreurs et locataires de biens immobiliers, mis à jour par les arrêtés préfectoraux 06/DAIDD/ENV n° 189 du 11 juillet 2006 et 06/DAIDD/ENV n° 195 du 28 août 2006 ;

**VU** l'arrêté préfectoral 06/DAIDD/ENV n° 055 du 3 février 2006 fixant la liste des risques à prendre en compte sur le territoire de la commune d'Episy et les documents à consulter pour l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs ;

**CONSIDÉRANT** l'arrêté préfectoral 06 DAIDD ENV n° 191 du 3 août 2006 portant approbation du plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondation sur le territoire de la commune d'Episy située dans la vallée du Loing ;

**SUR** proposition du secrétaire général de la préfecture,

## **ARRÊTE**

### **Article 1er**

La commune d'Episy est exposée aux risques naturels prévisibles d'inondation.  
Le dossier d'information communal annexé à l'arrêté préfectoral 06/DAIDD/ENV n°055 du 3 février 2006 est remplacé par le dossier d'information communal annexé au présent arrêté.

### **Article 2**

Le dossier d'information visé à l'article 1 et annexé au présent arrêté ainsi que les documents de référence mentionnés dans la fiche synthétique sont consultables aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux de la mairie d'Episy, de la préfecture de Seine-et-Marne et de la sous-préfecture de Fontainebleau.

### **Article 3**

Le dossier d'information et les documents de référence visés à l'article 2 sont mis à jour en fonction de l'évolution des éléments nécessaires à l'établissement de l'état des risques naturels et technologiques.

### **Article 4**

Le présent arrêté sera notifié au maire de la commune d'Episy et au président de la chambre départementale des notaires.

Le présent arrêté sera affiché en mairie d'Episy.

Le présent arrêté ainsi que ses modalités de consultation feront l'objet d'une mention dans le journal Le Parisien.

Il est également accessible sur le site Internet de la direction départementale de l'équipement : <http://www.seine-et-marne.equipement.gouv.fr>

### **Article 5**

Le secrétaire général de la préfecture de Seine-et-Marne et le maire de la commune d'Episy sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture.

Une copie sera adressée à :

- M. le sous-préfet de Fontainebleau
- M. le directeur départemental de l'équipement de Seine-et-Marne

Melun, le 28 août 2006

***Le préfet,***

Pour le préfet et par délégation

Le secrétaire général de la préfecture

*signé* : Francis VUIBERT



Préfecture de Seine-et-Marne

## COMMUNE D'EPISY

## Informations sur les risques naturels et technologiques

en application des alinéas I et II de l'article L 125-5 du code de l'environnement

## 1. Annexe à l'arrêté préfectoral

06/DAIDD/ENV n° 055

du 3 février 2006

mis à jour le 28 août 2006

## 2. Situation de la commune au regard d'un ou plusieurs plans de prévention de risques naturels prévisibles [PPRn]

La commune est située dans le périmètre d'un PPR n

oui  non 

Approuvé	date	3 août 2006	aléa	Inondation
	date		aléa	
	date		aléa	
	date		aléa	

Les documents de référence sont :

La notice de présentation du PPRI de la vallée du Loing	Consultable sur Internet	<input type="checkbox"/>
La carte des aléas du PPRI de la vallée du Loing (planche 6/6) au 1/5000 <sup>ème</sup>	Consultable sur Internet	<input type="checkbox"/>
Le plan de zonage réglementaire du PPRI de la vallée du Loing (planche 6/6) au 1/5000 <sup>ème</sup>	Consultable sur Internet	<input type="checkbox"/>
	Consultable sur Internet	<input type="checkbox"/>
	Consultable sur Internet	<input type="checkbox"/>

## 3. Situation de la commune au regard d'un plan de prévention de risques technologiques [ PPR t ]

La commune est située dans le périmètre d'un PPR t

oui  non 

	date		aléa	
--	------	--	------	--

Les documents de référence sont :

	Consultable sur Internet	<input type="checkbox"/>
--	--------------------------	--------------------------

## 4. Situation de la commune au regard du zonage réglementaire pour la prise en compte de la sismicité

en application du décret 91-461 du 14 mai 1991 relatif à la prévention du risque sismique , modifié par le décret n°2000-892 du 13 septembre 2000

La commune est située dans une zone de sismicité

zone Ia  zone Ib  zone II  zone III  non 

## 5. Description succincte de l'intensité du risque

Aléa : Inondation	intensité :	faible à moyenne	<input checked="" type="checkbox"/>	forte	<input checked="" type="checkbox"/>	très forte	<input checked="" type="checkbox"/>
Aléa :	intensité :	faible	<input type="checkbox"/>	modérée	<input type="checkbox"/>	élevée	<input type="checkbox"/>
Aléa :	intensité :	faible	<input type="checkbox"/>	moyenne	<input type="checkbox"/>	forte	<input type="checkbox"/>
Aléa :	intensité :						

Commentaire littéral succinct

pièces jointes

## 6. Cartographie

document permettant la localisation des immeubles au regard des risques encourus

Document cartographique délimitant les zones exposées au risque inondation (1 format A4)
