



# Fiche synthétique sur l'état des risques naturels, miniers et technologiques majeurs

(établie en application des articles L. 125-1 et L. 125-2 du Code de l'environnement relatifs à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers)

Annexe à l'arrêté préfectoral n°2011/DDT/SEPR n°029 du 11 avril 2011 complété le 02 mai 2012

Commune : **GUERARD (77580) - Code Insee 77219**

## 1. Risques naturels

### 1- a / Plan(s) de Prévention des Risques Naturels (PPRN) \*

► **Inondation** :  Aucun  Prescrit  Appliqué par anticipation  Approuvé

(Arrêté préfectoral 2010/DDT/SEPR n°487 du 29 décembre 2010 du PPRI de la vallée du Grand Morin amont de Meilleray à Dammartin-sur-Tigeaux)

Prescription de travaux dans le PPR  oui  non

Documents permettant la localisation des immeubles au regard des risques pris en compte :

- La notice de présentation et le règlement du PPRI de la vallée du Grand Morin amont
- La carte des aléas du PPRI de la vallée du Grand Morin amont (planche 10) au 1/5000ème
- Le plan de zonage réglementaire du PPRI de la vallée du Grand Morin amont (planche 10) au 1/5000ème


En cas de PPR approuvé, liste des documents auxquels il est possible de se référer : note de présentation et règlement du PPR

► **PSS (valant PPR)** :  Aucun  Approuvé en date du

Documents permettant la localisation des immeubles au regard des risques pris en compte :

-

Les risques suivants sont recensés dans le(s) PPR :

|  |                                     | Nature du risque | Caractérisation du risque    |
|--|-------------------------------------|------------------|------------------------------|
| <br>Zone Inondable | <input checked="" type="checkbox"/> | Inondation       | Débordement d'un cours d'eau |

► **Mouvements de terrain** :  Aucun  Prescrit  Appliqué par anticipation  Approuvé en date du

Prescription de travaux dans le PPR  oui  non


Documents permettant la localisation des immeubles au regard des risques pris en compte :

-


En cas de PPR approuvé, liste des documents auxquels il est possible de se référer : note de présentation et règlement du PPR

► **Retrait-gonflement des argiles** : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Les risques suivants sont recensés dans le(s) PPR :


|   |                                     | Nature du risque                             | Caractérisation du risque   |
|---|-------------------------------------|--|---|
| <br>Mouvement de terrains | <input type="checkbox"/>            | Cavités souterraines et dissolution du gypse | Effondrements et affaissements (carrières)                          |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> | Retrait-gonflement des argiles               | Retrait en période de sécheresse et gonflement au retour des pluies |

### 1- b / Zonage réglementaire sur la prise en compte de la sismicité

|  |                                     | Nature du risque | Caractérisation du risque   |
|--|-------------------------------------|------------------|---|
| <br>Séisme | <input checked="" type="checkbox"/> | Séisme           | Vibrations du sol cartographiées en 5 niveaux d'intensité (nouvelle réglementation en vertu des décrets 2010-1254 et 2010-1255 du 22 oct 2010)<br><input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 |

\* toutes les pièces composant le(s) dossier(s) de PPR sont consultables en Mairie ou en Préfecture et sur le site internet : [www.seine-et-mame.gouv.fr/Politiques-publiques/Securite-et-protection-de-la-population/Prevention-des-risques-naturels-et-technologiques](http://www.seine-et-mame.gouv.fr/Politiques-publiques/Securite-et-protection-de-la-population/Prevention-des-risques-naturels-et-technologiques)


## 1- c / Prise en compte du risque radon

|   |                                     |                        |  |
|---|-------------------------------------|------------------------|--|
| <br>Radon | <input checked="" type="checkbox"/> | Nature du risque       | Caractérisation du risque  |
|   |                                     | Zone à potentiel radon | Classement de la commune en zone à potentiel radon<br><input checked="" type="checkbox"/> <sub>1</sub> <input type="checkbox"/> <sub>2</sub> <input type="checkbox"/> <sub>3</sub> |

## 2. Risques technologiques

### Plan de Prévention des Risques Technologiques (PPRT) \*

Aucun

|   | Nom du PPRT | Situation                |                          | Date | Effet thermique          | Effet suppression        | Effet toxique            | Prescription de travaux  |
|---|-------------|--------------------------|--------------------------|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
|   |             | prescrit                 | approuvé                 |      |                          |                          |                          |                          |
| <br>Risques technologiques |             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|   |             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|   |             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
|   |             | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |      | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Documents permettant la localisation des immeubles au regard des risques pris en compte consultables sur : [www.driee.ile-de-france.developpement-durable.gouv.fr/plan-de-prevention-des-risques-r293.html](http://www.driee.ile-de-france.developpement-durable.gouv.fr/plan-de-prevention-des-risques-r293.html)

En cas de PPR approuvé, liste des documents auxquels il est possible de se référer : arrêté, plan de zonage et règlement du PPR

## 3. Pollution des sols

|   |                          |                    |  |
|---|--------------------------|--------------------|--|
| <br>SIS | <input type="checkbox"/> | Nature du risque   | Caractérisation du risque  |
|   |                          | Pollution des sols | Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS)<br>Oui <input type="checkbox"/> Non <input checked="" type="checkbox"/> |

## 4. Arrêtés portant ou ayant porté reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle ou technologique

La liste détaillée des arrêtés est consultable sur le site portail : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## 5. Pièces jointes - Cartographie (extraits de documents ou de dossiers permettant la localisation des immeubles au regard des risques encourus)

- Document cartographique délimitant les zones exposées au risque inondation (1 format A4)
- Extrait de la carte départementale d'aléa retrait-gonflement des argiles ou aléa sécheresse (1 format A4)
- Carte départementale spécifique au risque sismique (1 format A4)

\* toutes les pièces composant le(s) dossier(s) de PPR sont consultables en Mairie ou en Préfecture et sur le site internet : [www.seine-et-mame.gouv.fr/Politiques-publiques/Securite-et-protection-de-la-population/Prevention-des-risques-naturels-et-technologiques](http://www.seine-et-mame.gouv.fr/Politiques-publiques/Securite-et-protection-de-la-population/Prevention-des-risques-naturels-et-technologiques)