



Fiche synthétique sur l'état des risques naturels, miniers et technologiques majeurs

(établie en application des articles L. 125-5, L. 125-6 et L. 125-7 du Code de l'environnement relatifs à l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers)

Annexe à l'arrêté préfectoral 2015/DDT/SEPR n°235 du 05 novembre 2015

Commune : **SAINT-CYR-SUR-MORIN (77750) - Code Insee 77405**

1. Risques naturels

1- a / Plan(s) de Prévention des Risques Naturels (PPRN) *

► Inondation : Aucun Prescrit Appliqué par anticipation Approuvé

(Arrêté préfectoral 2015/DDT/SEPR n°201 du 15 octobre 2015 du PPRI de la vallée du Petit Morin de Montdauphin à Saint-Cyr-sur-Morin)

Prescription de travaux dans le PPR oui non

Documents permettant la localisation des immeubles au regard des risques pris en compte :

- La notice de présentation et le règlement du PPRI de la vallée du Petit Morin
- La carte des aléas du PPRI de la vallée du Petit Morin (planche 7) au 10 000ème
- La carte du zonage réglementaire du PPRI de la vallée du Petit Morin (planche 7) au 10 000ème


En cas de PPR approuvé, liste des documents auxquels il est possible de se référer : note de présentation et règlement du PPR

► PSS (valant PPR) : Aucun Approuvé en date du

Documents permettant la localisation des immeubles au regard des risques pris en compte :

-
-

Les risques suivants sont recensés dans le(s) PPR :

| | | Nature du risque | Caractérisation du risque |
|--|-------------------------------------|------------------|------------------------------|
|  Zone Inondable | <input checked="" type="checkbox"/> | Inondation | Débordement d'un cours d'eau |

► Mouvements de terrain : Aucun Prescrit Appliqué par anticipation Approuvé en date du

Prescription de travaux dans le PPR oui non


Documents permettant la localisation des immeubles au regard des risques pris en compte :

-
-


En cas de PPR approuvé, liste des documents auxquels il est possible de se référer : note de présentation et règlement du PPR

► Retrait-gonflement des argiles : www.georisques.gouv.fr

Les risques suivants sont recensés dans le(s) PPR :


| | | Nature du risque | Caractérisation du risque |
|---|--------------------------|--|---|
|  Mouvement de terrains | <input type="checkbox"/> | Cavités souterraines et dissolution du gypse | Effondrements et affaissements (carrières) |
| | <input type="checkbox"/> | Retrait-gonflement des argiles | Retrait en période de sécheresse et gonflement au retour des pluies |

1- b / Zonage réglementaire sur la prise en compte de la sismicité

| | | Nature du risque | Caractérisation du risque |
|--|-------------------------------------|------------------|---|
|  Séisme | <input checked="" type="checkbox"/> | Séisme | Vibrations du sol cartographiées en 5 niveaux d'intensité (nouvelle réglementation en vertu des décrets 2010-1254 et 2010-1255 du 22 oct 2010) <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 |

* toutes les pièces composant le(s) dossier(s) de PPR sont consultables en Mairie ou en Préfecture et sur le site internet : www.seine-et-mame.gouv.fr/Politiques-publiques/Securite-et-protection-de-la-population/Prevention-des-risques-naturels-et-technologiques


1- c / Prise en compte du risque radon

| | | | |
|---|-------------------------------------|------------------------|--|
|  Radon | <input checked="" type="checkbox"/> | Nature du risque | Caractérisation du risque |
| | | Zone à potentiel radon | Classement de la commune en zone à potentiel radon <input checked="" type="checkbox"/> ₁ <input type="checkbox"/> ₂ <input type="checkbox"/> ₃ |

2. Risques technologiques

Plan de Prévention des Risques Technologiques (PPRT) *


Aucun

| | Nom du PPRT | Situation | | Date | Effet thermique | Effet surpression | Effet toxique | Prescription de travaux |
|---|-------------|--------------------------|--------------------------|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | | prescrit | approuvé | | | | | |
|  Risques technologiques | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Documents permettant la localisation des immeubles au regard des risques pris en compte consultables sur : www.driee.ile-de-france.developpement-durable.gouv.fr/plan-de-prevention-des-risques-r293.html

En cas de PPR approuvé, liste des documents auxquels il est possible de se référer : arrêté, plan de zonage et règlement du PPR

3. Pollution des sols

| | | | |
|---|--------------------------|--------------------|--|
|  SIS | <input type="checkbox"/> | Nature du risque | Caractérisation du risque |
| | | Pollution des sols | Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS) Oui <input type="checkbox"/> Non <input checked="" type="checkbox"/> |

4. Arrêtés portant ou ayant porté reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle ou technologique

La liste détaillée des arrêtés est consultable sur le site portail : www.georisques.gouv.fr

5. Pièces jointes - Cartographie (extraits de documents ou de dossiers permettant la localisation des immeubles au regard des risques encourus)

- Document cartographique délimitant les zones exposées au risque inondation (1 format A4)
- Carte départementale spécifique au risque sismique (1 format A4)

* toutes les pièces composant le(s) dossier(s) de PPR sont consultables en Mairie ou en Préfecture et sur le site internet : www.seine-et-mame.gouv.fr/Politiques-publiques/Securite-et-protection-de-la-population/Prevention-des-risques-naturels-et-technologiques