



**PRÉFET  
DE SEINE-ET-MARNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



Financé par  
l'Union européenne  
NextGenerationEU



Melun, le 14/12/2021

## Communiqué de presse

### **Aide à la relance de la construction durable : 33 communes de Seine-et-Marne soutenues financièrement par l'État, à hauteur de 7,2 millions d'euros, pour concilier construction de logements et sobriété foncière.**

Dans le cadre du plan de relance, le Gouvernement a mis en place un dispositif baptisé « aide à la relance de la construction durable ». Il vise à soutenir les communes dans leur effort de construction de logements, tout en les encourageant à faire un usage plus efficient de leur foncier déjà urbanisé ou ouvert à l'urbanisation, pour préserver les espaces naturels et agricoles.

Concrètement, ce dispositif prévoit qu'une aide de 100 € est versée aux communes pour tout m<sup>2</sup> de logement construit au-dessus d'un certain seuil de densité, variable selon les territoires, entre le 1<sup>er</sup> septembre 2020 et le 31 août 2021.

Il s'agit d'un dispositif automatique : les communes n'ont pas besoin de déposer de dossier, les calculs étant effectué à partir de la base de données « Sítadel » dans laquelle sont enregistrés tous les permis de construire.

Le versement de cette aide a lieu en une seule fois, en novembre, à l'issue de la période de construction prise en compte.

Au total, en Seine-et-Marne, 33 communes vont bénéficier de ce dispositif, pour un montant total de 7 227 480 €. C'est la construction de 3641 logements, dont 3605 logements collectifs, qui se voit ainsi soutenue financièrement à :

Avon, Beton-Bazoches, Bray-sur-Seine, Brie-Comte-Robert, Bussy-Saint-Georges, Champs-sur-Marne, Chelles, Chessy, Claye-Souilly, Coulommiers, Dammarie-les-Lys, Dammartin-en-Goële, La Ferté-Gaucher, La Ferté-sous-Jouarre, Fontainebleau, Fontenay-Trésigny, Grisy-Suisnes, Jouarre, Lagny-sur-Marne, Meaux, Montereau-Fault-Yonne, Montereau-sur-le-Jard, Montévrain, Moret-Loing-et-Orvanne, Mormant, Nemours, Ozoir-la-Ferrière, Le Pin, Pomponne, Serris, Torcy, Vaires-sur-Marne, Villeparisis.

**Cabinet du Préfet  
Service départemental de la communication interministérielle**

12, rue des Saints-Pères  
77000 Melun  
[www.seine-et-marne.gouv.fr](http://www.seine-et-marne.gouv.fr)

@Prefet77

