

DATECDAC	SITUATION DU PROJET	PROJET	DEMANDEUR	DECIS CDAC	RECOURS	DATECNAC	DECIS CNAC
08/01/13	Route d'Ozoir à ROISSY-EN- BRIE (77680).	Extension de l'ensemble commercial GECKO, par la création de sept cellules commerciales d'une surface de vente de 5 010 m <sup>2</sup> (répartie ainsi : cellules n°1 de 280 m <sup>2</sup> et n°2 de 892 m <sup>2</sup> : alimentaire – cellule n°3 de 30 m <sup>2</sup> : centre automobile – cellules n°5 de 892 m <sup>2</sup> , n°6 de 908 m <sup>2</sup> et n°7 de 908 m <sup>2</sup> : équipement de la personne – cellule n°8 de 1 100 m <sup>2</sup> : équipement de la maison) portant la surface de vente totale de l'ensemble commercial à 8 510 m <sup>2</sup>	SCI DES AZALEES	Projet accordé			

05/02/13	lieu-dit « Des Masures » à CLAYE SOUILLY (77410).	création de l'ensemble commercial GREENCENTER de 25 cellules, réparties dans 7 bâtiments pour une surface de vente totale de 22 860 m <sup>2</sup> dont 90 m <sup>2</sup> de surface de vente extérieure, La création comprend : 5 cellules d'équipement de la culture loisirs pour une surface de vente totale de 10 800 m <sup>2</sup> + 60 m <sup>2</sup> de surface extérieure, réparties dans les bâtiments A, B, C, E, F ; 6 cellules d'équipement de la maison pour une surface de vente totale de 3 830 m <sup>2</sup> + 30 m <sup>2</sup> de surface extérieure, réparties dans les bâtiments A, B, E, F, G ; 8 cellules d'équipement de la personne pour une surface de vente totale de 5 830 m <sup>2</sup> , réparties dans les bâtiments C, D, E, F ; 2 cellules de service pour une surface de vente totale de 990 m <sup>2</sup> , réparties dans les bâtiments E, F ; 1 cellule de magasin non spécialisé non alimentaire pour une surface de vente totale de 890 m <sup>2</sup> , dans le bâtiment G) ;	SA FREY	Projet accordé	13/03/13	13 juin 2013	PROJET REFUSE
05/02/13	lieu-dit « Des Masures » à CLAYE SOUILLY (77410).	Création d'un établissement de spectacles cinématographiques à l'enseigne « PATHE » de 2 564 places de spectateur et de 12 salles	EUROPALACES 11 et FREY	Projet refusé			

19/02/13	RD 604, 35 route de Paris à PONTAULT-COMBAULT (77340).	Extension de la surface de vente de l'ensemble commercial « Les Quatre Chênes », portant sa surface de vente totale à 36 747 m <sup>2</sup> , par la création d'un ensemble commercial « Le Divin » d'une surface de vente de 7 895 m <sup>2</sup> , composé de 3 commerces (REAUTE – vente de chocolats pour 295 m <sup>2</sup> , INTERSPORT – vente de produits de sport pour 1 800 m <sup>2</sup> et CULTURA – vente de produits de culture et de loisirs pour 5 800 m <sup>2</sup> )	SNC RODIN PONTAULT COMBAULT	Projet accordé	recours	25 juin 2013	PROJET REFUSE
19/02/13	Cours du Buisson, 6 allée Buissonnière à NOISIEL (77186).	extension de 241 m <sup>2</sup> de la surface de vente d'un supermarché alimentaire à l enseigne « SUPER U » portant sa surface de vente totale à 2 395 m <sup>2</sup>	SCI DU BUISSON	Projet accordé			
19/02/13	544, avenue André Ampère à 77190 DAMMARIE-LES-LYS	extension de 1 536 m <sup>2</sup> de la surface de vente d'un magasin discompte de bricolage BRICOMAN, portant sa surface de vente à 7 526 m <sup>2</sup>	société BRICOMAN	Projet accordé			
19/02/13	609, avenue André Ampère – ZAC de Chamlys - 77190 DAMMARIE-LES-LYS	Extension de la surface de vente de l'ensemble commercial CHAMLYS, portant sa surface de vente totale à 45 291 m <sup>2</sup> , par la création d'un magasin d'optique d'une surface de vente de 200 m <sup>2</sup>	société ACLH OPTIC	Projet accordé			
19/03/13	RD 306 à CESSON	Création d'un magasin spécialisé en équipement de la maison/jardinage à l'enseigne « BOTANIC » d'une	SCI LA PLAINE DU MOULIN A VENT	Projet accordé			

		surface de vente de 7 000 m <sup>2</sup> au sein de l'ensemble commercial « MAISONÉMENT »					
19/03/13	RD 619 à YEBLES	création d'un ensemble commercial de 3 535 m <sup>2</sup> de surface de vente totale, comprenant un supermarché alimentaire à l'enseigne « INTERMARCHÉ » de 2 000 m <sup>2</sup> , 3 moyennes surfaces de plus de 300 m <sup>2</sup> chacune (326 m <sup>2</sup> , 362 m <sup>2</sup> et 362 m <sup>2</sup> ) spécialisées en équipement de la maison pour une surface de vente totale de 1 050 m <sup>2</sup> et 6 boutiques pour un total de 485 m <sup>2</sup> (54 m <sup>2</sup> , 101 m <sup>2</sup> , 97 m <sup>2</sup> , 75 m <sup>2</sup> , 75 m <sup>2</sup> et 83 m <sup>2</sup> )	S.A. L'IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES	Projet accordé	recours	25 JUN 2013	PROJET REFUSE
19/03/13	18, rue du Clos Saint Jean à SAINT-PIERRE-LÈS-NEMOURS	Extension de 350,76 m <sup>2</sup> de la surface de vente d'un magasin à prédominance alimentaire à l'enseigne « LIDL » portant sa surface de vente totale à 1 269 m <sup>2</sup>	SNC LIDL	Projet accordé			
23/04/13	ZAC de l'Aulnoy (angle du Bld Pierre Mendès France et de l'Avenue François Trinquant ) à CHELLES	Création d'un ensemble commercial d'une surface de vente totale de 2 050 m <sup>2</sup> , comprenant un magasin à prédominance alimentaire d'une surface de vente de 1 900 m <sup>2</sup> et d'une boutique d'une surface de vente de 150 m <sup>2</sup>	SOGEPROM HABITAT SAS	Projet refusé			
23/04/2013	ZI PARIEST-44 Bld de Beaubourg à EMERAINVILLE	Création d'un commerce de détail de bricolage d'une surface de vente de 2 698 m <sup>2</sup>	SCI IMMOBILIERE FONTAINE	Projet accordé			
23/04/2013	Z.I. de la Voulzie – avenue de Poigny à	Création d'un ensemble commercial composé de deux magasins spécialisés	SCI LA PROVINOISE	Projet accordé			

	PROVINS (77160).	dans l'équipement de la personne et/ou de la maison (299 m <sup>2</sup> et 280 m <sup>2</sup> ) totalisant 579 m <sup>2</sup> de surface de vente					
23/04/2013	Z.I. de la Voulzie – avenue de la Voulzie à PROVINS (77160).	Extension de 836 m <sup>2</sup> de surface de vente de la galerie marchande du centre commercial E.LECLERC portant la surface de vente totale à 2 336 m <sup>2</sup> , par la création de 10 boutiques de moins de 300 m <sup>2</sup> chacune (90 m <sup>2</sup> , 102 m <sup>2</sup> , 120 m <sup>2</sup> , 276 m <sup>2</sup> , 163 m <sup>2</sup> , 20 m <sup>2</sup> , 20 m <sup>2</sup> , 20 m <sup>2</sup> et 5 m <sup>2</sup> )	SCI CHAMPBENOIST IMMOBILIER	Projet accordé			
21/05/13	25 boulevard Victor Hugo GRETZ-ARMAINVILLIERS (77220)	Extension d'un ensemble commercial portant sa surface de vente totale à 2 722,23 m <sup>2</sup> , par l'extension de 528,79 m <sup>2</sup> d'un magasin alimentaire à l enseigne INTERMARCHE portant sa surface de vente après-extension à 2 470,73 m <sup>2</sup>	SNC CARDINAL PARTICIPATIONS	Projet accordé	recours		
11/07/13	situé avenue du Gendarme Casternant à CHELLES (77500).	Réaménagement du futur centre commercial « Terre Ciel » (ex CHELLES 2) portant sa surface de vente totale après restructuration à 33 439 m <sup>2</sup> (soit une surface inférieure de 588 m <sup>2</sup> à celle autorisée par la CDAC du 1 <sup>er</sup> mars 2011), situé avenue du Gendarme Casternant à CHELLES (77500). Ce projet de modification substantielle, comprend la création de 12 moyennes surfaces pour un total de 13 192 m <sup>2</sup> (plus 300 m <sup>2</sup> chacune) et 41 boutiques mixtes (moins 300 m <sup>2</sup> chacune) pour	l'Indivision CHELLES 2	Projet accordé à l'unanimité			

		un total de 5 247 m <sup>2</sup> . L'Hypermarché alimentaire « Carrefour » de 15 000 m <sup>2</sup> reste inchangé					
17/09/13	rue des Chardonnerets à PONTAULT – COMBAULT (77340)	extension de 240 m <sup>2</sup> de la surface de vente d'un supermarché alimentaire à l'enseigne « LIDL » portant sa surface totale de vente à 1 048 m <sup>2</sup> (par démolition/reconstruction)	SNC LIDL	Projet accordé			
25/10/2013	situé allée du Préambule à LIEUSAIN (77127)	Demande de modification substantielle de l'autorisation accordée le 3 mai 2012 pour l'extension de 18 885 m <sup>2</sup> de surface de vente du centre commercial de « CARRE SENART » situé allée du Préambule à LIEUSAIN (77127), afin de porter la nouvelle surface de vente de l'extension à 28 196 m <sup>2</sup> . Ainsi, la surface totale de vente du centre commercial passera de 40 539 m <sup>2</sup> à 68 735 m <sup>2</sup> .	SNC CENTRE COMMERCIAL FRANCILIA	Projet accordé	recours	5 mars 2014	Projet accordé
25/10/2013	ZAC des Hauteurs du Loing à NEMOURS (77140)	Demande de création d'un ensemble commercial «Intermarché», totalisant 6 708 m <sup>2</sup> de surface de vente à NEMOURS – ZAC des hauteurs du Loing, comprenant une moyenne surface alimentaire à l'enseigne «Intermarché» de 4 577 m <sup>2</sup> et d'une galerie marchande composée 12 boutiques (moins de 300 m <sup>2</sup> chacune) ainsi qu'un hall d'exposition pour 2 131 m <sup>2</sup> .	SCI NOLEA	Projet autorisé à l'unanimité			

6/11/2013	situé rue de la Clef des Champs à MAGNY-LE-HONGRE (77700)	Demande de création d'un commerce à prédominance alimentaire à l'enseigne « CASINO Supermarchés » pour une surface de vente de 1 510 m <sup>2</sup> à MAGNY-LE-HONGRE.	Société MagnyDis SASU	Projet autorisé			
6/11/2013	situé rue de Montigny à COULOMMIERS (77120)	Demande de modification substantielle du projet d'ensemble commercial à COULOMMIERS autorisé par la CDAC du 17 janvier 2012 pour une surface de vente totale de 1 565 m <sup>2</sup> . Cette nouvelle demande comprend la création de 4 magasins pour une surface de vente totale de 1 270 m <sup>2</sup> dont un magasin alimentaire de 300 m <sup>2</sup> .	SCI MAJU	Projet autorisé			
27/11/2013	situé 113 route de Moret à NEMOURS (77140)	Demande d'extension de 350 m <sup>2</sup> de la surface de vente du magasin INTERSPORT afin de porter sa surface totale de vente à 1 300 m <sup>2</sup> .	SARL NEMOURS LOISIRS	Projet autorisé			
27/11/2013	situé Espace Commercial du Bréau Montereau-Fossard, D 605 à	Demande de création d'un centre-auto d'une surface de vente de 299 m	SAS VARES IMMO	Projet autorisé			

	Varenes-sur-Seine ( 77130)						
10/12/13	Zone industrielle MORMANT (77720).	Extension de 6 112 m <sup>2</sup> d'un commerce de détail à l'enseigne « BRICOMARCHE » portant sa surface de vente totale à 8 683 m <sup>2</sup>	Société DELFINANCE SCI	Projet accordé	recours		
10/12/13	80, RD 306 VERT-SAINT-DENIS (77240)	Extension de 415 m <sup>2</sup> de la surface de vente d'un magasin à l'enseigne « LIDL », portant la surface de vente totale à 1 400 m <sup>2</sup>	SNC LIDL	Projet accordé			