

2&DATECDAC	SITUATION DU PROJET	PROJET	DEMANDEUR	DECIS CDAC	RECOURS	DATE CNAC	DECIS CNAC
17 février 2016	MEAUX (77100) Rue Georges Claude	création d'un ensemble commercial totalisant 1 253 m ² de SdeV, comprenant la création d'une animalerie à l'enseigne "E.LECLERC" de 873 m ² et d'un DRIVE "E.LECLERC" de 693 m ² , composé de 11 pistes de retrait à MEAUX (77100)	SCI VICTOIRE AUTOMOBILES	Projet accordé à l'unanimité			
17 février 2016	SAINT THIBAUT DES VIGNES (77400) 8 avenue de la Courtilière	création d'un ensemble commercial de 9 351 m ² de surface de vente, composé d'un magasin de bricolage de 4 825 m ² et de 4 cellules dédiées à l'équipement et de la maison et/ou de la personne dont deux de 1 320 m ² , une de 940 m ² et une de 946 m	SAS SAINT- THIBAUT	Projet refusé	11 mars 2016		
7 mars 2016	CLAYE-SOUILLY (77410) situé 10, rue Ernest Sarron	création d'un supermarché à l'enseigne « LIDL » à prédominance alimentaire de 1 686,40 m ² de surface de vente <i>(il s'agit du déplacement pour agrandissement du supermarché « LIDL » déjà existant, situé à 450 m du projet)</i>	SNC LIDL	Projet accordé			

7 mars 2016	OTHIS (77280) Avenue du 8 Mai 1945 au sein du centre commercial des 3 Voiles	extension de 767 m ² de la cour des matériaux du magasin de bricolage « BRICOMARCHE » avec un changement d'enseigne « BRICO CASH » pour porter la surface totale de vente de l'ensemble commercial de 3 541 à 4 308 m ²	Société FONCIERE CHABRIERES	Projet accordé			
31 mars 2016	MEAUX (77100) 55, avenue de la Victoire	création d'un ensemble commercial totalisant 3 863 m ² de surface de vente (<i>venant compléter le magasin Grand Frais de 998 m²</i>), comprenant un magasin à l'enseigne « CENTRAKOR » de 1 865 m ² , un magasin de surgelés de 494 m ² , un magasin Bio de 406 m ² et une boutique de téléphonie de 100 m ² , pour une surface globale de 2 865 m ² ,	SCI Demi-Siècle	Projet accordé	Recours n°3027T01 par la SAS SOLIBEL	23 juin 2016	Recours rejeté
3 juin 2016	CHELLES (77500) ZA « La Trentaine » 7 bis, avenue Sylvie et 37-39, Chemin du Vieux Moulin	Création d'un supermarché à prédominance alimentaire à l'enseigne LIDL pour une surface totale de vente de 1 686,40 m ²	SNC LIDL	Projet accordé à l'unanimité			
27 juin 2016	CLAYE-SOUILLY (77410) RN 3 Lieu-dit « Des Masures »	création d'un ensemble commercial "GREENCENTER" de 30 023 m ² de surface de vente totale, composé de 26 grandes et moyennes surfaces supérieures à 300 m ² chacune, pour un total de 27 008 m ² (secteur d'activités 1 et 2) et 14 cellules commerciales de moins de 300 m ² chacune pour un total de 3 015 m ²	SCI LES SABLONS 1	Projet accordé	Recours n° 3097T 01 et 3097T 02 du 29 juillet 2016	Retrait deux recours 26 septemb re 2016	Autosais ine CNAC le 3/10/201 6

27 juin 2016	COLLEGIEN 77090 Centre Commercial BAY 2	Extension de 346,40 m ² de la surface de vente du centre commercial « BAY 2 », par l'agrandissement du magasin H&M de 326,40 m ² dont 30 m ² de l'ancienne boutique Chuck's pour porter sa surface à 1 326,40 m ² et la création de 50 m ² de kiosques ponctuels et saisonniers.	BAY 1 BAY 2	Projet accordé à l'unanimité			
27 juin 2016	COLLEGIEN 77090 Centre Commercial BAY 2	Extension de l'ensemble commercial « BAY 2 » de 1 013 m ² de surface de vente, par la création d'un magasin CULTURA de 1 093 m ² dont 80 m ² du salon de coiffure « Pascal Coste ».	BAY 1 BAY 2	Projet accordé à l'unanimité			
13 juillet 2016	SERVON (77170) rue des Roses	création d'un ensemble commercial de 14 591 m ² de surface de vente, comprenant un magasin de jardinage « Truffaut » de 13 391 m ² déjà existant et la création d'un bâtiment de 1 200 m ² dont un supermarché à prédominance alimentaire en bio à l'enseigne « NaturéO » de 650 m ² et de 2 à 3 magasins de moins de 300 m ² chacun pour une surface totale de 550 m ² .	SARL ETAMINE	Projet accordé à l'unanimité			

13 juillet 2016	ROISSY-EN-BRIE (77680). Route d'Ozoir	<p>modification substantielle du projet d'extension de l'ensemble commercial « GECKO » autorisé par la CDAC du 8 janvier 2013.</p> <p>Le projet est ainsi modifié : sa surface de vente totale est de 5 190 m² et il est composé de 9 cellules (réparties comme suit : cellules n°5, 6 et 9 : multi spécialiste non alimentaire pour 439 m², 439 m² et 1 000 m² - cellule n°7 : équipement de l'habitat à l'enseigne CENTRAKOR pour 1 730 m² - cellule n°8 : commerce alimentaire Bio à l'enseigne BIOCOOP pour 380 m², soit un total des cellules n°5 à 9 de 3 988 m², le reste sans changement) portant ainsi la surface de vente totale de l'ensemble commercial à 8 606 m².</p>	SCI CARILO	Projet accordé à l'unanimité			
13 juillet 2016	VILLENEUVE-LE-COMTE (77174) au sein du complexe Villages Nature	création d'un ensemble commercial de 2 767 m ² de surface de vente, situé au sein du complexe Villages Nature	Société Les Villages Nature de Val d'Europe	Projet accordé			

13 septembre 2016	VILLIERS-EN- BIÈRE (77190)	Extension par une régularisation de la surface de vente de 8 880 m² d'un hypermarché à l'enseigne « CARREFOUR », portant sa surface totale de vente à 27 248 m ² .	SAS IMMOBILIERE CARREFOUR	Projet accordé			
13 septembre 2016	CLAYE-SOUILLY (77410)	création d'un établissement de spectacles cinématographiques de 12 salles et de 1 869 places de spectateurs à l'enseigne « MEGA CGR »	SARL ROUEN CINE	Projet accordé	recours		
13 septembre 2016	SERVON (77170) ZAC du Noyer aux Perdrix	création d'un établissement de spectacles cinématographiques à l'enseigne « KINEPOLIS » de 1 208 places de spectateurs et de 9 salles	SARL PARC SERVON et SAS KINEPOLIS PROSPECTION	Projet accordé	2 recours		
3 octobre 2016	MAREUIL-LES- MEAUX (77100) 48, rue des Madeleines	Création d'un commerce de type "discount bazar" à l'enseigne NOZ de 886,58 m ² de surface de vente au sein d'un ensemble commercial existant de 2 120 m ² de surface de vente (<i>Point Mariage (420 m²)</i> , <i>Speedy (380 m²)</i> , <i>La Brocante (970 m²)</i> , <i>Cheminées Philippe (350 m²)</i>).	SARL MAGASIN 226	Projet accordé à l'unanimité			

<p>9 novembre 2016</p>	<p>SAINT-PIERRE- LES-NEMOURS (77140) 107, avenue Carnot</p>	<p>création d'un ensemble commercial de 1 798 m² de surface de vente et d'un DRIVE, composé de 4 pistes de ravitaillement pour une emprise au sol de 65 m²</p>	<p>Société BDM</p>	<p>Projet accordé</p>			
<p>9 novembre 2016</p>	<p>FONTENAY- TRESIGNY (77610) 97, rue Bertaux</p>	<p>extension de 426 m² (359 m² en extension, et 67 m² en régularisation) de la surface de vente d'un supermarché à prédominance alimentaire à l'enseigne « INTERMARCHE SUPER » passant de 1 891 m² à 2 317 m², au sein d'un ensemble commercial passant de 1 958 m² à 2 394 m² de surface totale de vente.</p>	<p>SCI du PLATEAU</p>	<p>Projet accordé</p>			