



PRÉFECTURE DE SEINE-ET-MARNE

Direction départementale de l'équipement
de Seine-et-Marne

Service études et prospective
Pôle environnement

**Arrêté préfectoral 06/DAIDD/ENV n° 207
mettant à jour la liste des risques à prendre en compte
sur le territoire de la commune de Nemours et les
documents à consulter pour l'information des
acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur
les risques naturels et technologiques majeurs**

Le préfet de Seine-et-Marne
Officier de la légion d'honneur

VU le code général des collectivités territoriales ;

VU le code de l'environnement et notamment ses articles L.125-5 et R.125-23 à R.125-27 ;

VU l'arrêté préfectoral DAI 1 URB n° 01-179 du 3 août 2001 prescrivant l'établissement d'un plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondation sur le territoire de la commune de Nemours située dans la vallée du Loing ;

VU l'arrêté préfectoral 06/DAIDD/ENV n° 001 du 03 février 2006 déterminant la liste des communes pour lesquelles l'information sur les risques naturels et technologiques majeurs doit être délivrée aux acquéreurs et locataires de biens immobiliers, mis à jour par les arrêtés préfectoraux 06/DAIDD/ENV n° 189 du 11 juillet 2006 et 06/DAIDD/ENV n° 195 du 28 août 2006 ;

VU l'arrêté préfectoral 06/DAIDD/ENV n° 107 du 3 février 2006 fixant la liste des risques à prendre en compte sur le territoire de la commune de Nemours et les documents à consulter pour l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels et technologiques majeurs ;

CONSIDÉRANT l'arrêté préfectoral 06 DAIDD ENV n° 191 du 3 août 2006 portant approbation du plan de prévention des risques naturels prévisibles d'inondation sur le territoire de la commune de Nemours située dans la vallée du Loing ;

SUR proposition du secrétaire général de la préfecture,

ARRÊTE

Article 1er

La commune de Nemours est exposée aux risques naturels prévisibles d'inondation.
Le dossier d'information communal annexé à l'arrêté préfectoral 06/DAIDD/ENV n°107 du 3 février 2006 est remplacé par le dossier d'information communal annexé au présent arrêté.

Article 2

Le dossier d'information visé à l'article 1 et annexé au présent arrêté ainsi que les documents de référence mentionnés dans la fiche synthétique sont consultables aux jours et heures habituels d'ouverture des bureaux de la mairie de Nemours, de la préfecture de Seine-et-Marne et de la sous-préfecture de Fontainebleau.

Article 3

Le dossier d'information et les documents de référence visés à l'article 2 sont mis à jour en fonction de l'évolution des éléments nécessaires à l'établissement de l'état des risques naturels et technologiques.

Article 4

Le présent arrêté sera notifié au maire de la commune de Nemours et au président de la chambre départementale des notaires.

Le présent arrêté sera affiché en mairie de Nemours.

Le présent arrêté ainsi que ses modalités de consultation feront l'objet d'une mention dans le journal Le Parisien.

Il est également accessible sur le site Internet de la direction départementale de l'équipement : <http://www.seine-et-marne.equipement.gouv.fr>

Article 5

Le secrétaire général de la préfecture de Seine-et-Marne et le maire de la commune de Nemours sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté qui sera publié au recueil des actes administratifs de la préfecture.

Une copie sera adressée à :

- M. le sous-préfet de Fontainebleau
- M. le directeur départemental de l'équipement de Seine-et-Marne

Melun, le 28 août 2006

Le préfet,

Pour le préfet et par délégation

Le secrétaire général de la préfecture

signé : Francis VUIBERT