GÉORISQUES

Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	77SIS00554
Nom usuel	Devoisselle
Adresse	824 Avenue du Lys
Lieu-dit	DAMMARIE-LES-LYS
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	DAMMARIE LES LYS - 77152
Autre(s) commune(s)	DAMMARIE LES LYS - 77152
Caractéristiques du SIS	Sur des terrains maraichers, la société DEVOISSELLE a implanté en 1960 une usine de cartonnages et emballages, elle a été mise en liquidation judiciaire le 08 octobre 2001. Le site DEVOISSELLE est constitué de 3 parties : - une partie centrale DEVOISSELLE regroupant les bureaux et le bâtiment principal de fabrication des cartonnages, - une zone de taillis à l'Est, - les bâtiments SIDEV à l'Ouest, Les mesures de remise en état du site ont été demandées par arrêté préfectoral du 03 février 2004. Les déchets ont été éliminés, les 12 cuves dégazées et inertées, et les puits rebouchés. Sur la totalité du site ont été réalisés : un diagnostic initial des sols et une évaluation simplifiée des risques, ainsi qu'une investigation des eaux souterraines avec évaluation simplifiée des risques. Deux zones de pollution des sols ont été mises en évidence : - une zone estimée de 100 m2 autour d'une ancienne cuve à colle située à l'angle Sud-Est du bâtiment principal DEVOISSELLE, où du chlorogorme a été relevé, ainsi que du tétrachlorométhane, du trichloréthylène, du tetrachloroéthylène. - une zone estimée de 3000 m2 dans la partie SIDEV, impactée par des xylènes, ethylbenzène, tétrachlorométhane, trichloréthylène, tétrachloroéthylène. Une évaluation détaillée des risques sanitaires prenant en compte un futur usage sensible, d'août 2006, conclut : - que le calcul du niveau de risque toxique et cancérigène induit par les différentes pollutions du sol n'atteint jamais de valeurs significatives, pour la partie du projet destinée à recevoir du public (partie DEVOISSELLE), - qu'une nouvelle campagne de mesures devra être effectuée lors des travaux de réhabilitation de la partie du terrain destinée à accueillir les locaux techniques (partie SIDEV), en fonction du projet d'aménagement lorsqu'il sera défini.
Etat technique	Site nécessitant des investigations supplémentaires
Observations	Une grande partie du site a été réaménagée en centre multiplexe sur sa partie ouest et en zone résidentielle sur sa partie est.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	77.0120	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=77.0120

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 672228.0 , 6824319.0 (Lambert 93)

Superficie totale 115760 m²

Perimètre total 2260 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

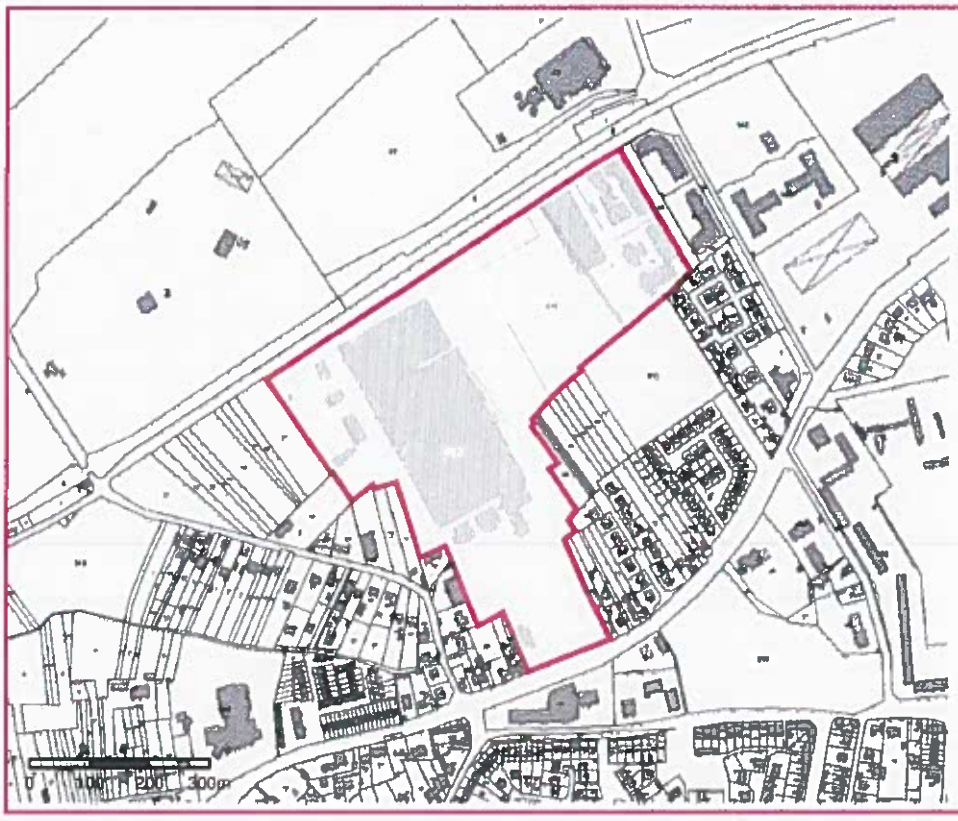
Commune	Section	Parcelle	Date génération
DAMMARIE LES LYS	AK	381	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AK	390	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AK	170	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AK	179	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AK	382	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AK	383	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AK	178	04/09/2017

Documents

Cartographie

Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS00554



Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS00554

GÉORISQUES

Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	77SIS00570
Nom usuel	SDPA (Societe Dammarienne de Pieces Automobiles)
Adresse	64, Chemin de Montenailles
Lieu-dit	DAMMARIE-LES-LYS
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	DAMMARIE LES LYS - 77152
Autre(s) commune(s)	DAMMARIE LES LYS - 77152

Caractéristiques du SIS

Sur un terrain appartenant à la SNCF, la société SDPA exploitait un dépôt de carcasses de véhicules automobiles autorisation préfectorale . Cette activité a engendré une pollution du sol du site par des hydrocarbures. La liquidation judiciaire de la société SDPA a été clôturée par décision du 26 mars 2001.

Les mesures de remise en état demandées par le préfet ont été :
- l'évacuation des déchets (huiles usagées, carcasses de véhicules...)
- la dépollution des sols et des eaux souterraines éventuellement polluées.

Les travaux (enlèvements des déchets et analyses de sols) ont été réalisés par la SNCF. Les analyse montraient que les hydrocarbures absorbés dans le sol et les métaux lourds (cadmium, nickel, plomb, zinc) présentaient des teneurs inférieures aux valeurs de définition de source-sol utilisées dans le guide technique du ministère de l'environnement relatif à l'évaluation simplifiée des risques sur les sites pollués. Aucune action de dépollution des sols n'a été réalisée.

Conformément à l'étude réalisée par le propriétaire, ce site ne nécessite pas d'investigation supplémentaire, compte tenu de son usage et de son environnement actuels. Si ceux-ci venaient à être modifiés, une nouvelle évaluation devrait a minima être effectuée.

Etat technique

Site "banalisable" (pour un usage donné), pas de contrainte particulière après diagnostic, ne nécessite pas de surveillance

Observations

En 2010, l'inspection des installations classées a été informée par l'inspection du travail de la réalisation d'un projet immobilier par la construction de logements sociaux, qui a donné lieu à une nouvelle étude de risque sanitaire pour le compte de l'aménageur proposant une excavation des terres polluées, des précautions pour les personnels lors de la phase de travaux et des dispositions constructives pour limiter l'impact d'une pollution résiduelle dans les locaux en sous-sol (ventilation).

Les parcelles ont été construites avec les logements résidentiels.

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	77.0086	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=77.0086

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	

Caractéristiques géométriques générales

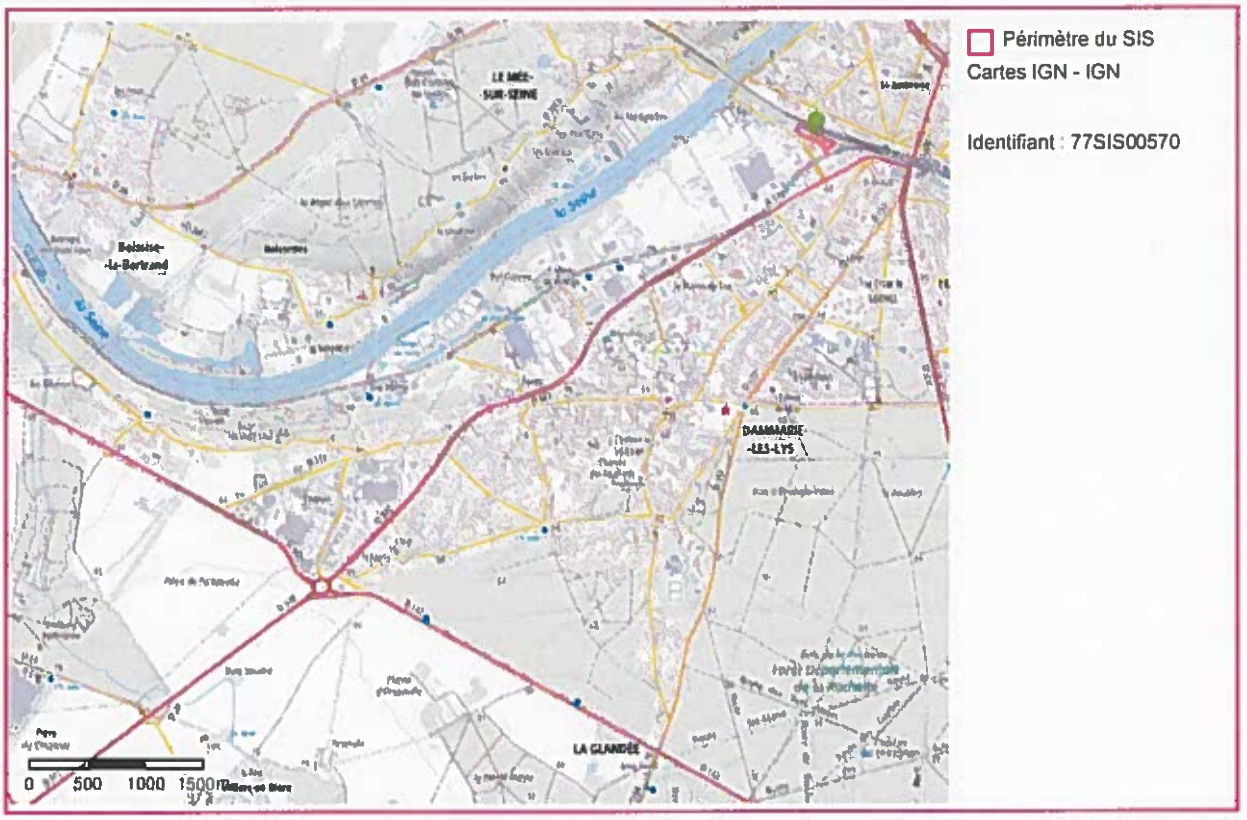
Coordonnées du centroïde	673870.0 , 6825455.0 (Lambert 93)
Superficie totale	9054 m²
Perimètre total	727 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

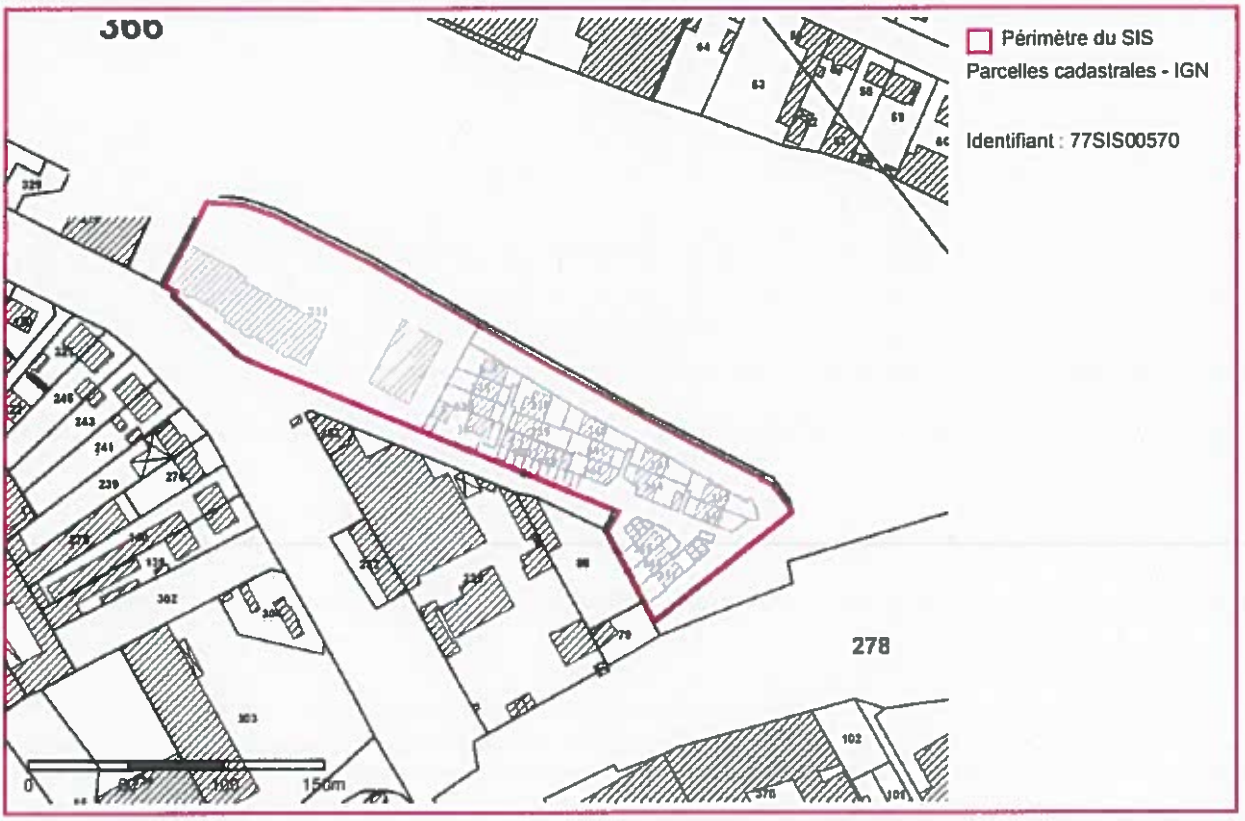
Commune	Section	Parcelle	Date génération
DAMMARIE LES LYS	AM	346	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	347	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	348	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	349	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	336	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	337	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	342	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	341	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	340	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	343	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	344	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	345	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	339	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	338	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	334	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	335	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	333	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	367	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	362	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	364	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	365	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	363	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	356	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	357	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	358	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	359	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	360	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	361	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	354	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	353	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	352	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	351	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	355	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AM	368	04/09/2017

Cartographie



Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS00570



Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS00570

GÉORISQUES

Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	77SIS00618
Nom usuel	COOPER Dammarie-les-Lys
Adresse	Quai Voltaire ZI Clos Saint Louis
Lieu-dit	DAMMARIE-LES-LYS
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	DAMMARIE LES LYS - 77152
Autre(s) commune(s)	DAMMARIE LES LYS - 77152
Caractéristiques du SIS	La société COOPERATIVE PHARMACEUTIQUE FRANCAISE (COOPER) a exploité sur son site localisé Quai Voltaire à Dammarie-les-lys un entrepôt de stockage de liquides inflammables soumis à autorisation. Les activités du dépôt étaient réglementées par l'arrêté préfectoral qui autorisait le stockage de liquides inflammables de catégories A et B (Stockage en réservoirs manufacturés de liquides inflammables). La société COOPER a fait réaliser en 2009, une campagne d'analyses de sol et a mis en évidence une pollution des sols. Les teneurs en hydrocarbures totaux s'élèvent à 1 750 mg/kg entre 1,7 et 3 m et croissent avec la profondeur pour atteindre 6 420 mg/kg à 5 m de profondeur. Cette pollution aux hydrocarbures est accompagnée de concentrations en toluène (1,38 mg/kg), éthylbenzène (12,2 mg/kg), xylènes (65,3 mg/kg) et naphtalène (24 mg/kg) significatives. Suite à cela, depuis août 2011 l'exploitant a décidé de mettre en œuvre un traitement des terres polluées du site par excavation et ensemencement biologique. En 2012, une analyse des risques résiduels conclut que la qualité environnementale des sols et des eaux souterraines du site est compatible avec un usage industriel. La surveillance trimestrielle de la nappe continue sur 3 piézomètres.
Etat technique	Site nécessitant des investigations supplémentaires
Observations	77190.008

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	77.0137	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=77.0137

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	673286.0 , 6825483.0 (Lambert 93)
Superficie totale	7042 m²
Perimètre total	425 m

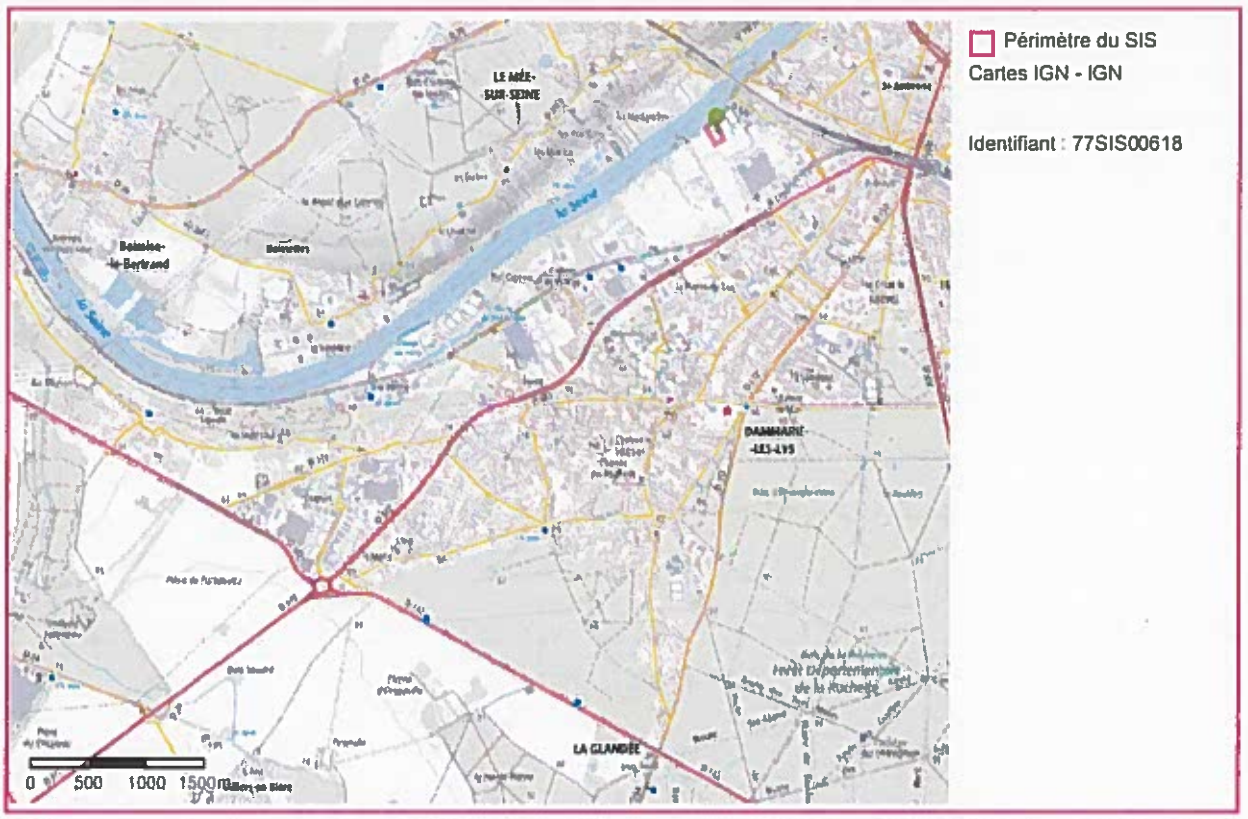
Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
DAMMARIE LES LYS	AL	39	04/09/2017

Documents

Cartographie



Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS00618

Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS00618

Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	77SIS05806
Nom usuel	CLOS SAINT LOUIS (zone est)
Adresse	QUAI VOLTAIRE
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	DAMMARIE LES LYS - 77152
Caractéristiques du SIS	Dans le cadre du réaménagement et de création de logements et de zones d'activités au sein d'un projet d'écoquartier au droit de l'actuel Quartier Saint Louis à Dammarie-les-Lys (en devenir), la Communauté d'Agglomération de Melun Val de Seine (CAMVS) a missionné en 2013 un bureau d'études pour déterminer les pollutions des sols et pour estimer les coûts induits de leur traitement. Plusieurs études et diagnostics ont été réalisées à cette fin sur différents sites de la partie Est de la zone industrielle. Ils ont mis en évidence différents impacts principalement en HAP (Hydrocarbures aromatiques polycycliques), BTEX (Benzène, toluène, xylène). Au total 23 spots de terres impactées ont été identifiées comme nécessitant des travaux de traitement.
Etat technique	Site à connaissance sommaire, diagnostic éventuellement nécessaire
Observations	Le site FRAMATEQ, installation classée à déclaration en activité est exclu du champ de ce SIS. Les changements d'usage en secteur résidentiel sont à venir.

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	673399.0 , 6825301.0 (Lambert 93)
Superficie totale	249190 m²
Perimètre total	8558 m

Liste parcellaire cadastral

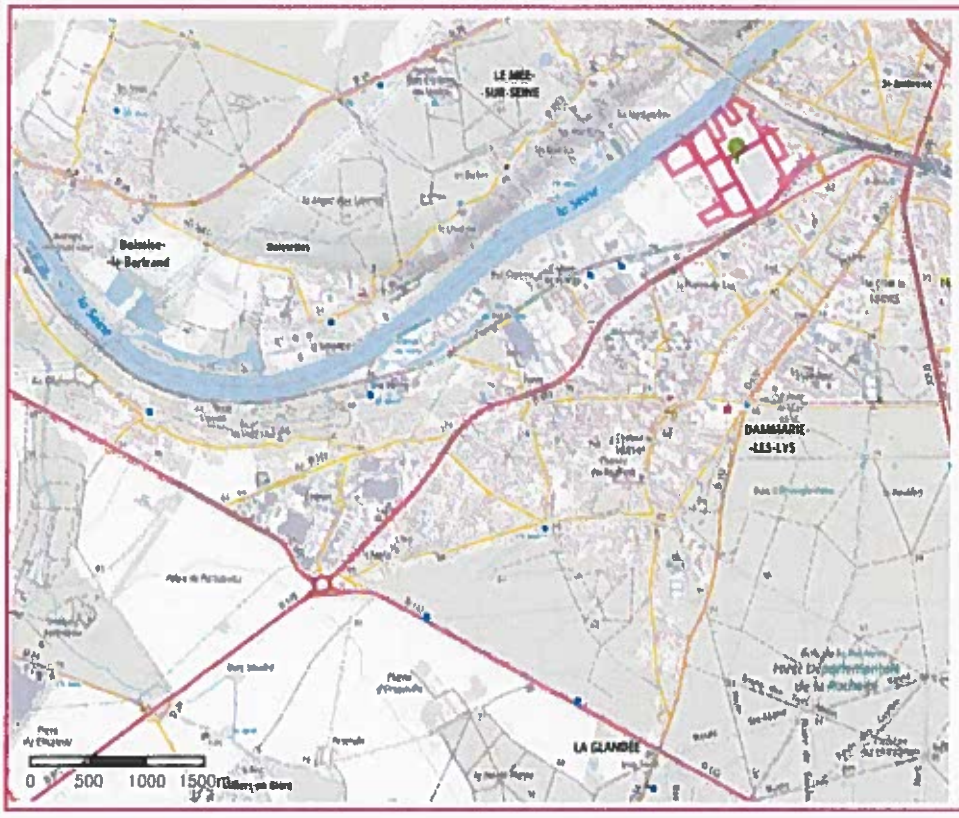
Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
DAMMARIE LES LYS	AL	110	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AL	109	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AL	112	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AL	102	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AL	133	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AL	116	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AL	76	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AL	103	04/09/2017
DAMMARIE LES LYS	AL	108	04/09/2017

Documents

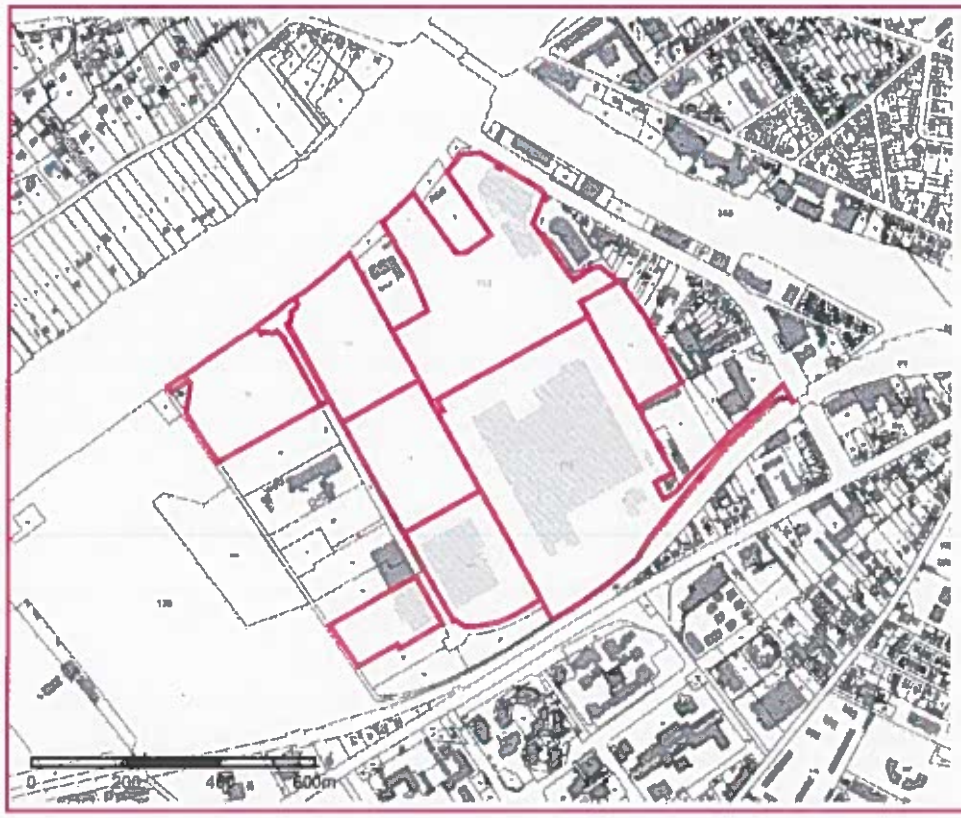
Titre	Commentaire	Diffusé
Diagnostic de sols - Etude BURGEAP		Oui
Cartographie des pollutions partie est - Annexe rapport BU RGEAP		Oui

Cartographie



Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS05806



Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS05806

GÉORISQUES

Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	77SIS07574
Nom usuel	STATION SERVICE CRIK
Adresse	218 avenue du Général Leclerc
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	DAMMARIE LES LYS - 77152
Caractéristiques du SIS	Le site a accueilli une station service soumise à déclaration en 1974, exploitée par la société Française des pétroles. Un changement d'exploitant a été acté et un nouveau récépissé de déclaration a été délivré à la SARL CRIK en 1996. Les sources de pollution potentielles étaient principalement les hydrocarbures issus du stockage et de la distribution de carburant. Les investigations de terrain réalisées en 2008 ont montré une contamination des sols en métaux lourds (cuivre, plomb, mercure principalement) et en hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP). Les hydrocarbures totaux ont été détectés à des teneurs inférieures au seuil d'admission des sols en décharge de classe 3 (déchets inertes). Par ailleurs, les hydrocarbures organiques volatils (BTEX) et les composés organohalogénés volatils (COHV) ont été détectés à des teneurs négligeables. Les polychlorobenzènes n'ont pas été détectés. Un diagnostic complémentaire a été réalisé en 2012, les résultats ont confirmé la présence d'anomalies en cuivre, plomb, zinc et mercure. Des teneurs en hydrocarbures totaux et en composés organiques volatils inférieures au seuil de quantification du laboratoire ont été détectés. L'impact en hydrocarbures aromatiques polycycliques mis en évidence lors de la campagne de 2008, n'a pas été retrouvé : il a été conclu qu'il s'agissait d'un impact ponctuel. Les cuves présentes ont été nettoyées, dégazées neutralisées par remplissage en sable et enlevées. Les site a été clôturé et la surface du site a été recouverte d'une couche bitumineuse. Le site était destiné a une activité de parking extérieur ne relevant pas de la nomenclature des installations classées. La SARL CRIK est en liquidation judiciaire depuis mars 2010. Compte tenu de l'inertage des cuves de fioul et du projet d'aménagement projeté (parking extérieur), aucune mesure de gestion particulière hormis le maintien d'un revêtement continu en surface n'a été proposée.
Etat technique	Site libre de toutes restrictions, travaux réalisés, aucune restriction, pas de surveillance nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	674344.0 , 6825052.0 (Lambert 93)
Superficie totale	1016 m²
Perimètre total	174 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
DAMMARIE LES LYS	AO	46	25/05/2018
DAMMARIE LES LYS	AO	47	25/05/2018

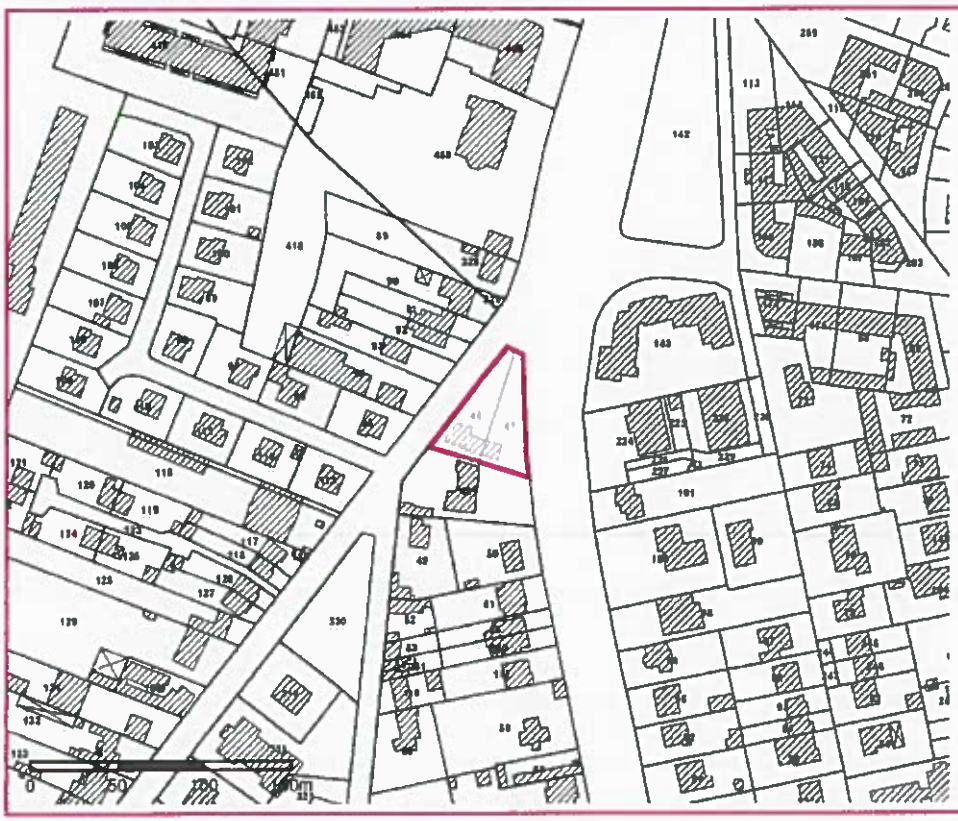
Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
plan de synthèse	synthèse des résultats des deux diagnostics (de 2008 et 2012)	Oui
Plan d'implantation des sondages		Oui
Plan synthétique des installations du site		Oui
Résultats d'analyses des sols		Oui
Résultats d'analyses des sols (Suite)		Oui
Localisation du site		Oui

Cartographie

Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS07574



Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS07574

GÉORISQUES

Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	77SIS07657
Nom usuel	SCOMA ENERGIE
Adresse	58, rue de la Fosse aux Anglais
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	DAMMARIE LES LYS - 77152
Caractéristiques du SIS	Par récépissé de déclaration de janvier 1988, la société SCOMA a exploité une installation de distribution de carburant. En février 1989, elle a été autorisée par arrêté préfectoral à exploiter des ateliers d' essai de moteurs à explosion, les combustibles utilisés dans ces moteurs étaient de l'alcool, de l' essence, du gazole et du kérosène. En 2006, la parcelle où était implantée la société SCOMA a été vendue à la société Omnium Foncier Aménagement (OFA) La cessation d'activité de l'installation a été notifiée en octobre 2010. Un diagnostic initial de la qualité des sols et des eaux souterraines a été réalisé dans le cadre d'un projet d'acquisition et d'aménagement en 2007 par la société OFA. 10 sondages de sol ont été réalisés (T1 à T10). Les hydrocarbures ont été détectés dans les sols en concentrations significatives au niveau d'un sondage (S3). Les hydrocarbures aromatiques volatils et les composés organohalogénés volatils (COHV) n'ont pas été détectés. Les hydrocarbures aromatiques polycycliques totaux (HAP) ont été détectés à des teneurs supérieures à la valeur du seuil définissant les déchets inertes au droit de 3 sondages. Les résultats sur lixiviats ont montré que le cadmium, le mercure et le nickel n'ont pas été détectés. Un plan de gestion proposé par la société OFA a été réalisé en août 2007. Des mesures de gestion techniques et organisationnelles tels que le terrassement, le tri mécanique et le transport des terres pollués ainsi qu'une analyse des échantillons de bord et de fond de fouille ont été proposées. Une intervention de dépollution a été réalisée. Conformément aux recommandations du plan de gestion, 3114 tonnes de terres impactées ont été évacuées vers un centre de traitement. Une épaisseur de 40 centimètres de terres propre végétales a été mise en place au droit des zones d'espaces verts, les déchets ont été éliminés, les machines et produits dangereux ont été évacués. Une campagne de prélèvement de sol en fond et bord de fouilles a été réalisée après excavation. Sur la base des données obtenues, le rapport conclut que les teneurs résiduelles mises en évidences en fond de fouille conduisent à des niveaux de risque acceptables pour un usage tertiaire (l'usage retenu pour ce site est une construction de bureaux). Le site est destiné à une activité ne relevant pas de la nomenclature des installations classées.
Etat technique	Site évalué (IEM et/ou plan de gestion), état des sols compatible

avec l'usage actuel ou projeté

Observations Deux piézomètres ont été mis en place en mars 2007. Le benzène, le toluène et l'arsenic ont été détectés dans les eaux souterraines.

Compte tenu de l'absence d'un usage sensible de la nappe alluviale et des teneurs inférieures aux limites de qualité des eaux brutes, aucune mesure de gestion particulière n'a été préconisée.

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 673534.0 , 6825765.0 (Lambert 93)

Superficie totale 3081 m²

Perimètre total 384 m

Liste parcellaire cadastral

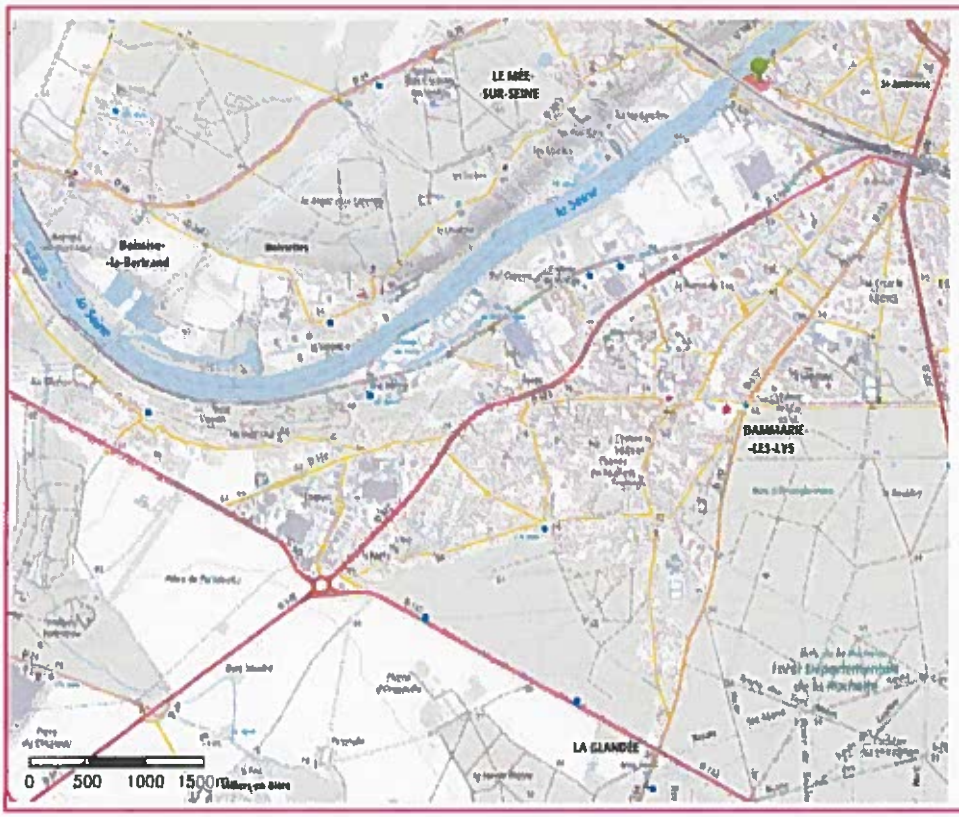
Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
DAMMARIE LES LYS	AM	74	05/06/2018

Documents

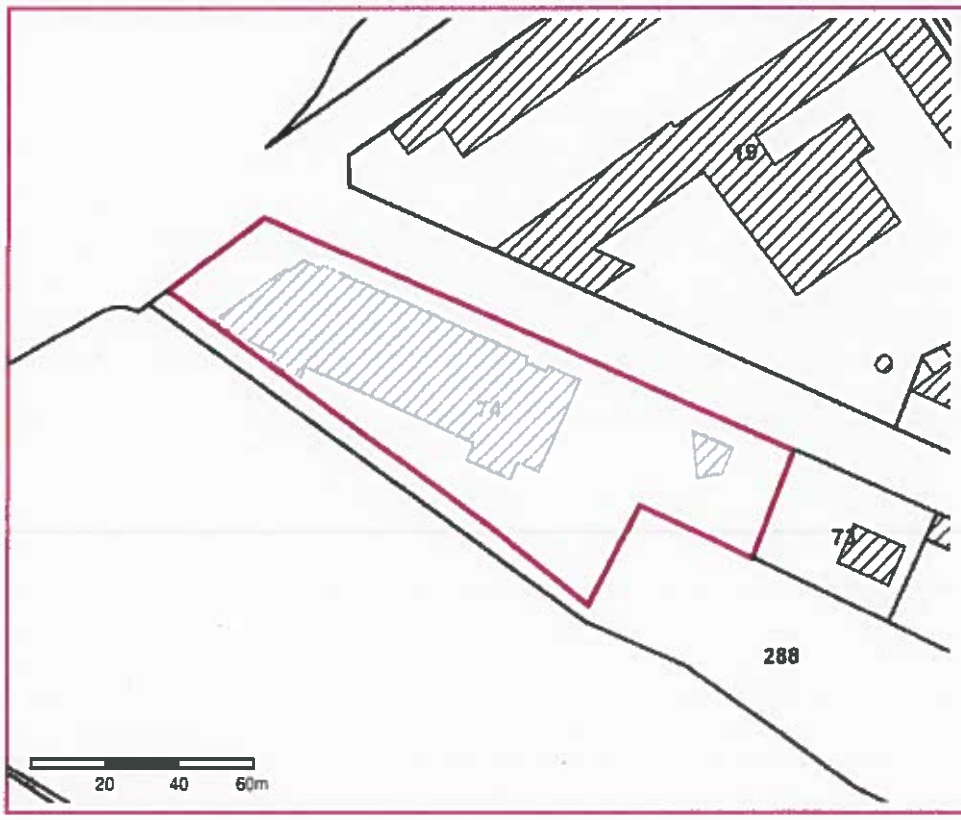
Titre	Commentaire	Diffusé
test de lixiviation		Oui
Localisation des sources potentielles de pollution		Oui
Résultats d'analyses des sols (suite)		Oui
Analyses des eaux souterraines		Oui
Localisation du site		Oui
Résultats d'analyses des sols		Oui
Localisation des sondages et des 2 piézomètres		Oui

Cartographie



Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS07657



Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS07657

GÉORISQUES

Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	77SIS07663
Nom usuel	WOREX S.N.C
Adresse	85, rue du docteur Pouillot
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	DAMMARIE LES LYS - 77152
Caractéristiques du SIS	Ancien dépôt et site de distribution de liquides inflammables exploité par plusieurs sociétés depuis 1964 auxquelles a succédé en dernier lieu la société Worex en 1983. Les installations de remplissage ou de distribution de liquides étaient soumises à déclaration. Le dépôt avait fait objet d'une déclaration de cessation d'activités en 1995. En 1996 un diagnostic de sol a été réalisé dans le cadre de cette cessation. 20 sondages ont été réalisés, des échantillons de sols , de gaz de sol et des eaux souterraines ont été prélevés. Une pollution aux hydrocarbures a été identifiée au droit des bouches de dépotage, des stockages de carburants (sondages 6, 9, 19 et 20) ainsi que de la zone de distribution (sondages 7 et 8). Au droit du stockage et de la distribution de gaz inflammables liquéfiés, les teneurs en hydrocarbures mesurées au droit des autres sondages étaient inférieures au seuil de détection de la norme (0,5 ppm). Des travaux de dépollution ont été réalisés en février 1997. 799 tonnes de terres contaminées ont été excavées et transportées vers un centre de traitement. Les fouilles ont été écrémées, les hydrocarbures pompés lors de l'écrémage ont été également acheminés en centre agréé. La quantité de déchets liquides évacués était de 7,78 tonnes. L'activité actuelle du site ne relève pas de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement.
Etat technique	Site libre de toutes restrictions, travaux réalisés, aucune restriction, pas de surveillance nécessaire
Observations	2 piézomètres ont été posés en 1996 : les concentrations en hydrocarbures totaux dans les eaux prélevées au droit des sondages 19 et 20 ont indiqué que la nappe était probablement polluée localement au droit de ces sondages. Les autres mesures n'ont pas détecté la présence d'hydrocarbures au droit des autre sondages. Un contrôle final sur la qualité de l'eau de la nappe phréatique après excavation des terres polluées a été réalisé. Les analyses ont montré que les teneurs en hydrocarbures ne dépassaient pas 0,2 mg/l.

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut	Consultable
Critère de sélection	
Commentaires sur la sélection	

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde	673690.0 , 6825891.0 (Lambert 93)
Superficie totale	5656 m²
Perimètre total	399 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du parcellaire	

Commune	Section	Parcelle	Date génération
DAMMARIE LES LYS	AM	3	07/06/2018

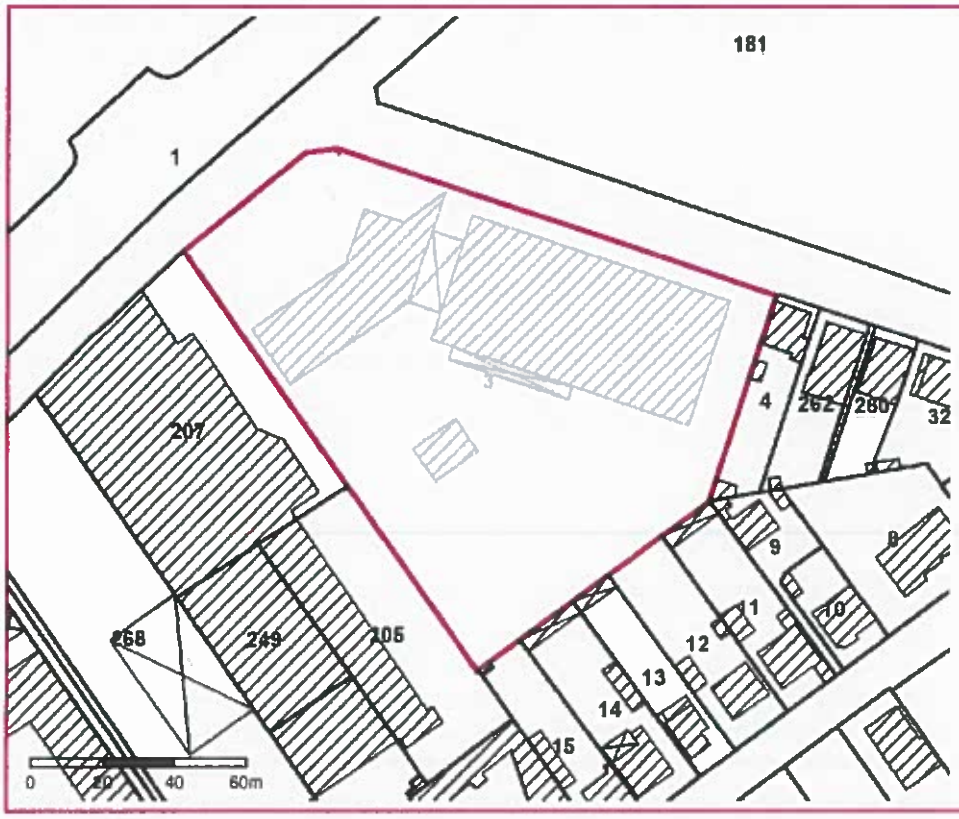
Documents

Titre	Commentaire	Diffusé
Résultats d'analyses des sols (suite)		Oui
Résultats d'analyses des sols et les eaux de la nappe	Résultats après dépollution	Oui
Extrait de la carte géologique		Oui
Analyses des eaux de la nappe		Oui
Analyses des sols		Oui
Implantation des sondages		Oui
Résultats d'analyses des sols	Teneurs en hydrocarbures totaux et Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques (HAP)	Oui

Cartographie

Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS07663



Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS07663

GÉORISQUES

Secteur d'information sur les Sols (SIS)

Identification

Identifiant	77SIS07831
Nom usuel	SCI du LYS
Adresse	110, rue Paul Hérault
Lieu-dit	
Département	SEINE-ET-MARNE - 77
Commune principale	DAMMARIE LES LYS - 77152
Caractéristiques du SIS	Ancien site de stockage et récupération de carcasses de véhicules hors d'usage exploité illégalement par la société Entrepôt Service Casse jusqu'en 1999. L'activité principale est la récupération de véhicules destinés à la destruction, le démontage des pièces mécaniques recyclables ainsi que le nettoyage et le stockage de ces pièces. Un diagnostic de sol a été réalisé dans le cadre de la location du site par la société S.C.I du Lys, propriétaire du terrain en 2003. 5 échantillons ont été prélevés, les analyses ont mis en évidence des concentrations en hydrocarbures totaux et en métaux lourds en concentrations supérieures à la Valeur de Constat d'Impact (VCI) usage non sensible. 130 tonnes de terres polluées ont été excavées et orientées vers une filière de traitement agréée en octobre 2003. Le propriétaire a fait évacuer également les boues et les déchets présents sur le site. La société DAMMARIE DIFFUSION AUTO a exercé sans autorisation une activité de stockage et récupération de véhicules hors d'usage pendant un an, sa demande de régularisation de son activité a été rejetée en raison de l'incompatibilité de l'activité avec le document d' urbanisme de la commune. La société a été radiée du registre du commerce le 5 juillet 2010. Dans le cadre de la cessation d'activité de la société, des analyses de sol ont été réalisées en 2010. Les résultats ont mis en évidence l' absence d'anomalie en Composés Organiques volatils (COV), en Hydrocarbures Aromatiques Polycycliques (HAP) et en métaux. Le site est actuellement occupé par une activité de commerce de voitures et de véhicules automobiles légers ne relevant pas de la nomenclature des installations classées pour le protection de l'environnement.
Etat technique	Site libre de toutes restrictions, travaux réalisés, aucune restriction, pas de surveillance nécessaire
Observations	

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Etablissement public - BRGM	Base BASIAS	IDF7701406	http://fiches-risques.brgm.fr/georisques/basias-detaillee/IDF7701406

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 671272.0 , 6823315.0 (Lambert 93)

Superficie totale 4951 m²

Perimètre total 418 m

Liste parcellaire cadastral

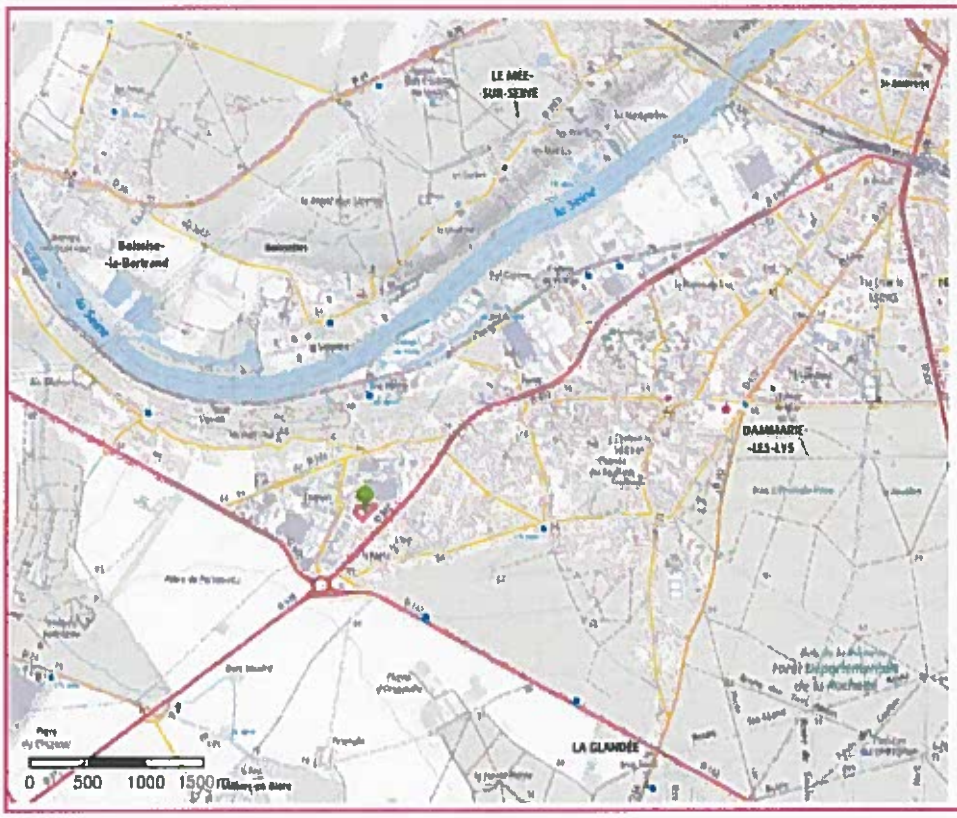
Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
DAMMARIE LES LYS	AY	406	05/07/2018
DAMMARIE LES LYS	AY	405	05/07/2018

Documents

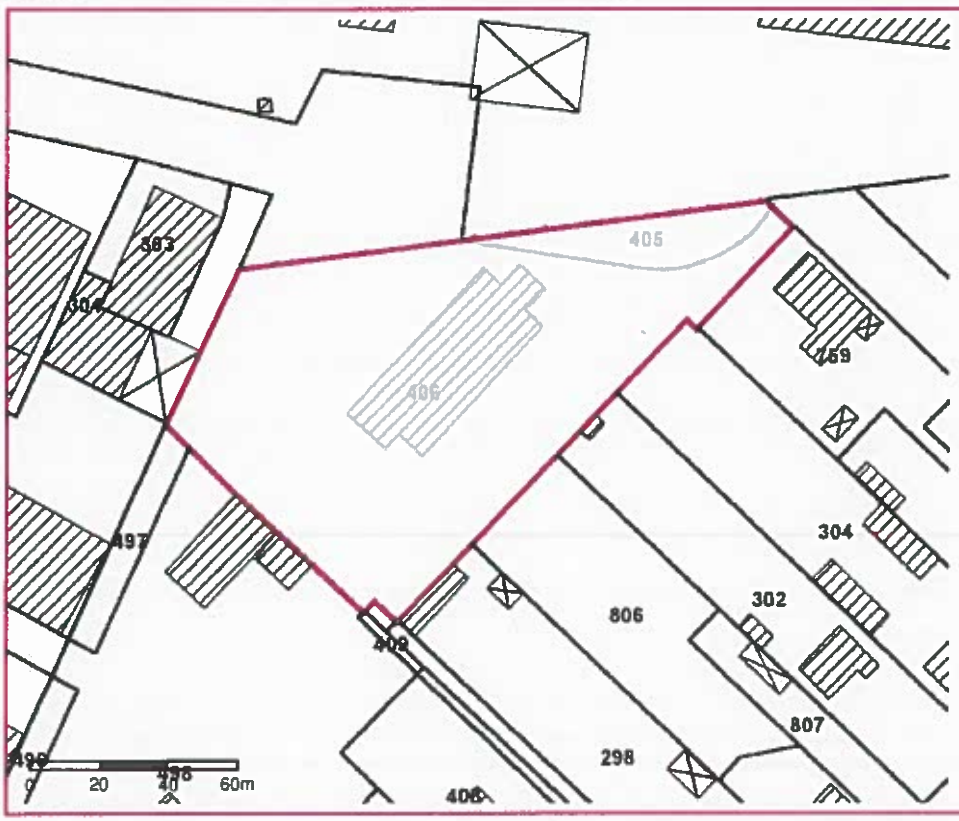
Titre	Commentaire	Diffusé
Implantation des sondages		Oui
Localisation du site		Oui
Plan de masse		Oui
Résultats d'analyses des sols	Compagne de 2003	Oui
Résultats d'analyses des sols	Compagne de 2010	Oui

Cartographie



Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 77SIS07831



Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 77SIS07831