



C'Permis 77

Service urbanisme
et développement
des territoires
Unité expertise ADS
et urbanisme durable
01 60 32 13 34

n° 3
février 2012

Arrêté fixant le modèle des demandes d'autorisations de construire, d'aménager ou de modifier un ERP ou un IGH prévues par le code de la construction et de l'habitation

L'arrêté du 21 novembre 2011 fixant le modèle du formulaire :

- de la « demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un établissement recevant du public (ERP) »
- du « dossier spécifique permettant de vérifier la conformité des établissements recevant du public aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique »
- de la « demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un immeuble de grande hauteur (IGH) »

a été publié au journal officiel du 2 décembre 2011.

Cet arrêté entre en vigueur à compter du 1^{er} janvier 2012. Il s'applique ainsi à toutes les nouvelles demandes d'autorisations de construire, d'aménager ou de modifier un ERP et/ou un IGH déposées à compter de cette date.

Ces formulaires ont été élaborés pour uniformiser le modèle utilisé au niveau national.

Ainsi, pour toute demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un ERP déposée au titre de l'article L.111-8 du code de la construction et de l'habitation (CCH) et dès lors qu'elle ne fait pas l'objet par ailleurs d'une demande de permis de construire ou

d'aménager au titre du code de l'urbanisme, le pétitionnaire devra utiliser le formulaire enregistré sous le numéro [CERFA 13824*01](#).

Pour toute demande d'autorisation de construire, d'aménager ou de modifier un IGH déposée au titre des articles L.122-1 et L.111-8 du CCH, le pétitionnaire devra utiliser le formulaire enregistré sous le numéro [CERFA 13825*01](#).

Instruction ADS :

Dans le cas où la construction, l'aménagement ou la modification d'un ERP est soumis à permis de construire ou d'aménager au titre du code de l'urbanisme, la demande d'autorisation de travaux déposée au titre du CCH sera intégrée à la demande de permis de construire ou d'aménager dans le cadre du dossier spécifique permettant de vérifier la conformité des établissements recevant du public aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique (pièces PC39 et PC40 ou PA50 et PA51 prévues par le code de l'urbanisme) qui fera alors l'objet du formulaire enregistré sous le numéro [CERFA 14570*01](#).

Les bordereaux de dépôt des pièces à joindre à chaque demande d'autorisation précise les pièces utiles à l'instruction de la demande et à l'avis délivré par les autorités compétentes.



Les formulaires sont disponibles sur le site www.service-public.fr et sur le site www.developpement-durable.gouv.fr > bâtiments et construction

Pour les demandes de permis de construire ou d'aménager un ERP :
OBLIGATION pour le pétitionnaire de joindre à sa demande le dossier spécifique permettant de vérifier la conformité des ERP aux règles d'accessibilité et de sécurité contre l'incendie et la panique.

